

Протокол № 2
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Москва, ул. Паромная, дом 11/31, в заочной форме

«02» марта 2015г.

S дома (общая полезная площадь многоквартирного дома) м ²	Кол-во м ² участвующих в голосовании	
	м ²	%
8799,00	5089,94	57,85

Общая площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности – 1984,70 кв. м., что составляет 22,56 %

От имени помещений, находящихся в муниципальной собственности, голосует ГКУ ИС «района Братеево»

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме созвано по инициативе ГКУ ИС «Района Братеево»

Место (адрес) проведения ул. Паромная д. 11/31

Дата и место подсчета голосов: 25.02.2015 г., ул. Паромная д. 9, корп. 2.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания:
Кружкова В.М. - кв. 107;
Иванова Л.И. – кв. 116
2. Выбор совета многоквартирного дома в составе:
Черников А.В. - кв. 77;
Кружкова В.М. - кв. 107;
Иванова Л.И. – кв. 116
3. Выбор председателя совета многоквартирного дома
4. О выборе способа управления (управляющая организация)
5. Выбор управляющей организации ГУП города Москвы «ДЕЗ района Братеево»
6. Утверждение условий договора
7. Об установлении срока заключения договора между собственником и управляющей компанией на 5 лет.
8. О выборе места размещения итогов решения собственников:
на информационных досках у подъезда
на первом этаже каждого подъезда
9. Об определении места хранения документов по принятию решения и протокола решения общего собрания и их копий:
в управляющей компании
у председателя совета МКД

По первому вопросу: утверждение состава счетной комиссии общего собрания:

1.	Ф.И.О.	Кружкова Валентина Максимовна (кв. 107)
2.	Ф.И.О.	Иванова Любовь Ивановна (кв. 116)

1.Голосовали:

За - 91,16 % Против - 0 % воздержались - 8,84 %

Решили: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

2. По второму вопросу: выбор совета многоквартирного дома в составе:

1.	Ф.И.О.	Черников Андрей Владимирович (кв.77)
2.	Ф.И.О.	Кружкова Валентина Максимовна (кв. 107)
3.	Ф.И.О.	Иванова Любовь Ивановна (кв. 116)

Голосовали:

За - 88,98 % Против - 0 % воздержались - 11,02 %

Решили: избрать совет многоквартирного дома в предложенном составе.

3. По третьему вопросу: выбор председателя совета многоквартирного дома:

Черников Андрей Владимирович (кв.77);

Голосовали:

За - 89,27 % Против - 0 % воздержались - 10,73 %

Решили: избрать председателем совета многоквартирного дома

Черникова Андрея Владимировича.

4. По четвертому вопросу: о выборе способа управления (управляющая организация):

Голосовали:

За - 94,53 % Против - 3,42 % воздержались - 2,05 %

Решили: избрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

5. По пятому вопросу: выбор управляющей организации ГУП города Москвы «ДЕЗ района Братеево».

Голосовали:

За - 98,24 % Против - 0 % воздержались - 1,76 %

Решили: избрать управляющую организацию ГУП города Москвы «ДЕЗ района Братеево».

6. По шестому вопросу: утверждение условий договора.

Голосование:

За - 89,78 % Против - 0,74 % воздержались - 9,49%

Решение принято.

7. По седьмому вопросу: об установлении срока заключения договора между собственником и управляющей компанией на 5 лет:

Голосование:

За - 94,05% Против - 2,27 % воздержались - 3,68 %

Решение принято.

8. По восьмому вопросу: о выборе места размещения итогов решения собственников: на информационных досках у подъезда

Голосование:

За - 64,19 % Против - 0 % воздержались - 0 %

на первом этаже каждого подъезда

Голосовали:

За - 35,81 % Против - 0 % воздержались - 0 %

Решили: разместить итоги решения собственников на информационных досках у подъезда.

9. По девятому вопросу: об определении места хранения документов по принятию решения протокола решения общего собрания и их копий:

в управляющей компании

Голосовали:

За - 66,10 % Против - 0 % воздержались - 0 %

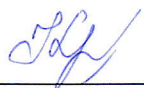
У председателя совета МКД

Голосовали:

За - 33,90 % Против - 0 % воздержались - 0 %

Решили: хранить документацию собрания в управляющей компании.

Члены счетной комиссии:



Кружкова В.М.



Иванова Л.И.